

Текущий ремонт и содержание домов

Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

#### 1. ФУНДАМЕНТЫ

Устранение местных деформаций; усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов.

#### 2. СТЕНЫ И ФАСАДЫ

Ремонт фасадов.

#### 3. КРЫШИ

Усиление элементов деревянной стропильной системы, устранение протеканий стальных и других кровель.

#### 4. ОКОННЫЕ И ДВЕРНЫЕ ЗАПОЛНЕНИЯ

Смена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений в местах общего пользования.

#### 5. ПОЛЫ

Замена, восстановление отдельных участков на лестничных площадках и в подъездах.

#### 6. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, технических помещениях

#### 7. ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ

Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов общедомовых внутренних систем центрального отопления, кроме внутренней разводки.

#### 8. ВОДОПРОВОД, КАНАЛИЗАЦИИ, ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов общедомовых внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения, кроме внутренней разводки, а также бытовой ливневой канализации.

#### 9. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА

Восстановление работоспособности внутридомовых систем электроснабжения зданий, включенных в состав общего имущества жилого дома.

#### 10. ПОЖАРНАЯ СИСТЕМА, ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ СИСТЕМА

Восстановление работоспособности пожарной системы, системы дымоудаления и вентиляции, телевизионной системы.